



Poslovni broj: 9 St-592/2013

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, OIB 39670464653, po stečajnom sucu Terezija Goreta, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DALMACIJA RIBA d.o.o. "u stečaju", iz Drniša, Antuna Mihanovića 1, OIB 06104586249, zastupan po stečajnom upravitelju Dragan Bijelić, dipl. ekonomistu iz Šibenika, dana 02. rujna 2020. godine,

r i j e š i o j e

- I. Nekretnina stečajnog dužnika DALMACIJA RIBA d.o.o. "u stečaju", iz Drniša, Antuna Mihanovića 1, OIB 06104586249 i to:
 - čest.br. 8499/15 u naravi skladište i dvorište ukupne površine 1465 m², upisane u zk.ul. 9402 K.O. Zadar, dosuđuju se kupcu TKV tvornica konopa i veziva d.o.o. Zadar, Gaženička cesta 24, OIB: 44807850185, te se utvrđuje da je ovaj kupac ponudio najveću cijenu i da su ispunjene pretpostavke da mu se ova imovina stečajnog dužnika dosudi.
- II. Nalaže se kupcu TKV tvornica konopa i veziva d.o.o. Zadar, Gaženička cesta 24, OIB: 44807850185 da u roku od 30 dana od pravomoćnosti ovog rješenja, uplati iznos preostale kupovnine u iznosu od 1.246.590,00 kuna.
- III. Ukoliko kupac ne uplati kupovninu iz toč. II. ovog rješenja o dosudi u roku koji je određen, sud će posebnim rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i nekretninu dosuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili.
- IV. Nakon što kupac uplati kupovninu iz toč. II. izreke ovog rješenja i nakon pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi, naložiti će se nadležnom Općinskom sudu u Zadru da se u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini, te da se brišu prava i tereti na nekretnini koji prestaju njezinom prodajom.
- V. Smatrat će se da je ovo rješenje o dosudi dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećeg dana od dana njegova isticanja na oglasnoj ploči suda, a te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici neposredno preda otpравak ovog rješenja.

- VI. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišno-knjižni odjel, da upiše zabilježbu toč. I. izreke ovog rješenja o dosudi za navedenu nekretninu.

Obrazloženje

Dana 02. srpnja 2020. godine na ročištu javne dražbe za prodaju imovine stečajnog dužnika DALMACIJA RIBA d.o.o. "u stečaju", iz Drniša, Antuna Mihanovića 1, OIB 06104586249 u stečaju, za nekretninu čest.br. 8499/15 u naravi skladište i dvorište ukupne površine 1465 m², upisane u zk.ul. 9402 K.O. Zadar stečajnog dužnika najveću cijenu ponudio je kupac TKV tvornica konopa i veziva d.o.o. Zadar, Gaženička cesta 24, OIB: 44807850185, te mu je za tu cijenu i prodano.

U skladu sa ovim činjenicama, sud je primjenom čl. 103., 106. i 108. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13 i 93/14), te čl. 26. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine broj 156/14) odlučio kao u izreci ovog rješenja o dosudi.

Obzirom da je sud utvrdio da su ispunjeni uvjeti iz čl. 103. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13 i 93/14) trebao je temeljem odredbe čl. 103. st. 4. donijeti rješenje o dosudi i odrediti da će se nekretnine predati kupcu nakon što isti plati preostalu kupovninu u propisanom roku, nakon čega će se brisati i založna prava. Točka IV. rješenja kojom je uređena dostava temelji se na odredbi čl. 103. St.5. Ovršnog zakona.

U Šibeniku, 02. rujna 2020. godine

SUDAC
Terezija Goreta

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti, stečajni upravitelj, stečajni vjerovnik ili založni vjerovnik, u roku od 8 dana od proteka roka od tri dana nakon isticanja ovog rješenja o dosudi na e-Oglasnoj ploči ovoga suda. Žalba se podnosi putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. Općinski sud u Zadru, Zemljišno-knjižni odjel, po pravomoćnosti
2. putem e – oglasne ploče
 - Stečajnom upravitelju,
 - kupcu TKV tvornica konopa i veziva d.o.o. Zadar, Gaženička cesta 24

Broj zapisa: **17898-90f85**

Kontrolni broj: **079bb-6a391-7300d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TEREZIJA GORETA, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.